

Sittia Premium

ELEVA TU ESTILO DE VIDA



Hace 5 años comenzamos este increíble proyecto y hoy queremos presentarte la etapa más esperada de nuestro residencial.

Eleva tu estilo de vida en Sittia Premium

Sittia Premium

ELEVA TU ESTILO DE VIDA

PROYECTO

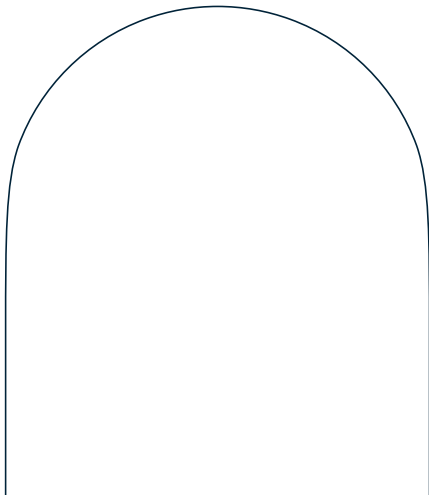
Torres de 8 niveles con elevador, acabados de lujo, estacionamiento techado, domótica, áreas comunes con un diseño único para que disfrutes de espacios abiertos que te permitan conectar con la naturaleza y **mejorar tu calidad de vida.**



ESPACIOS ABIERTOS

Nuestras **áreas al aire libre** no solo fomentan la convivencia y la tranquilidad entre los residentes, sino que también promueven el bienestar al ofrecer **un espacio para relajarse y disfrutar de la naturaleza.**

Estos espacios contribuyen a una mejor calidad de vida y proporcionan un escape saludable del estrés diario."



DEPARTAMENTOS

Cuatro prototipos de departamentos desde 72 a 82 m², con opción de **Roof Garden o Terraza.**

Acabados de lujo, cocina integral equipada con barra de granito.

Nuestros departamentos tienen un diseño abierto que permite la interacción social y grandes ventanales para que aproveches la iluminación natural.



Sittia Premium

ELEVA TU ESTILO DE VIDA

Conoce **TERRA**

Un departamento con acabados de primer nivel, estilo y confort en cada detalle.

Cuenta con un diseño abierto y una distribución espaciosa para tus actividades diarias.



Sala y Comedor



2 Baños



2 Recámaras



Área de Lavado



Cocina Equipada



Estacionamiento



TERRA

TERRA

TERRA

HIDRA

HIDRA

HIDRA



Sittia Premium

ELEVA TU ESTILO DE VIDA

Conoce **HIDRA**

Un departamento con acabados de lujo y un diseño con clase desde donde lo mires.

Cuanta con una innovadora arquitectura, amplias entradas de luz natural y espacios diseñados para tu comodidad.



Sala y Comedor



2 Baños



3 Recámaras



Área de Lavado



Cocina Equipada



Estacionamiento

HIDRA DESDE 82M²

AMENIDADES

Contamos con servicios exclusivos y más de **10 amenidades** que mejoran tu calidad de vida.



Casa Club de 900m



Más de 30,000m de áreas verdes



Gimnasio Equipado

- Cafetería
- Multicancha
- Cancha de Pádel

- Gimnasio al aire libre
- Pista de Jogging
- Ludoteca

- Kid Zone
- Pet Zone
- Salón de usos múltiples
- Sport Bar

UBICACIÓN

SITTIA PREMIUM se encuentra en **Cuautitlán Izcalli**, uno de los municipios con mayor crecimiento industrial, a pocos minutos de Periférico Norte y con accesos rápidos a autopista Chamapa y segundo piso de Periférico.

Nuestra ubicación privilegiada hace de **SITTIA PREMIUM** un desarrollo ideal para la inversión por su alta rentabilidad y una excelente opción para vivir.

Sus vías de acceso te conectan con centros comerciales, hospitales y escuelas de primer nivel.





ELEVA TU ESTILO DE VIDA